

## OMGEVINGSVISIE JAARBEURSKWARTIER EN LOMBOKPLEIN

Initiatiefgroep Daalsepark vraagt de gemeente aandacht voor het volgende.

1. Oost-west verkeersverbinding Westplein-Daalsetunnel-Catharijnesingel: herstellen, verbinden en betekenis geven:
  - vrijkomende ruimte na reductie asfalt bestemmen voor groen
  - visitekaartje entree binnenstad en wijk-NW
  - make-over Daalsetunnel en groene verbinding Lombokplein met het singelgebied.
2. Integrale stedenbouwkundige oplossing voor de ruimten oostelijk en westelijk van de Daalsetunnel.

1. Zowel in het Masterplan en het Structuurplan Stationsgebied als in de Omgevingsvisie Jaarbeurskwartier en Lombokplein is er nauwelijks aandacht voor de stedenbouwkundige rol van de oost-west verkeersverbinding tussen het huidige Westplein en de Catharijnesingel via de Daalsetunnel.

Deze verbinding wordt tot nu toe vooral beschouwd als een verkeerskundig product, een afgeleide van maatregelen die vooral het autoverkeer als doel hebben. Dat het ook een belangrijke route voor fietsers en voetgangers is en dat het ook een visitekaartje is voor bezoekers van de binnenstad krijgt, wat ons betreft, te weinig aandacht. De achterliggende gedachte van **herstellen, verbinden en betekenis geven** moet ook hier van toepassing zijn.

Bij de geplande reconstructie van het verkeerspunt Westplein-Vleutenseweg-Daalsetunnel wordt een significante reductie van asfaltbanen beoogt. De consequentie daarvan is dat aan de westzijde veel ruimte vrijkomt voor andere bestemmingen, zoals groen, wat we van harte toejuichen.

De Daalsetunnel zal daardoor ook met minder asfalt toe kunnen. Dit opent de weg voor een *make-over* van het viaduct, die verder gaat dan verkeerskundige aanpassingen. Dit is hard nodig. De meer dan honderd meter lange doorsteek wordt door fietsers en voetgangers intensief gebruikt.

Op dit moment verkeren het viaduct en de voetgangersbrug in een armzalige staat. Het reflecteert op de omliggende buurten en de openbare ruimte, dat geen enkele kwaliteit kent, met uitzondering wellicht van het Daalsepark en Daalseplein (Daalsekwint).

Het hoge ambitieniveau van de andere tunnels en doorsteken in Utrecht-centrum (Sijpesteijntunnel, Leidseveertunnel, Moreelsebrug, Vaartsche Rijn, Bleekstraat) moet ook hier van toepassing zijn en we roepen de gemeente op architecten voorstellen te laten doen voor verbetering en 'hergebruik' van de Daalsetunnel en daarvoor een aanzienlijk budget te reserveren. Misschien is een prijsvraag uitschrijven een goede weg.

2. Bij de uitwerking van het gebiedsplan Daalsepark-Oude Daalstraat wordt een (bouw)-contour aangehouden, dat geen rekening houdt met de veranderingen die we onder punt 1 hebben genoemd.

We roepen de gemeente op de samenhang te zoeken tussen de ontwikkelingen aan beide kanten van het spoor en geen onherroepelijke besluiten te nemen, die elkaar in de weg zitten of – erger nog – voor de Daalsebuurt een rommelige, stenige en weinig uitnodigende uitkomst bieden, waarin esthetische- en verblijfskwaliteit ontbreekt en onnodig veel groen is opgeofferd.

De Initiatiefgroep Daalsepark roept op een integrale stedenbouwkundige oplossing voor de ruimten direct oostelijk en westelijk van de Daalsetunnel uit te werken. Daarin zal het belang van het Daalsepark tot uitdrukking komen. Een belang waar wij vanuit de buurt sterk aan hechten, zowel naar de plek zelf als naar de vele en boeiende stedelijke verbindingen die hier samenkomen. Wij geloven in een belangrijke rol voor dit nieuwe scharnierpunt van de Wijken West en NW, een dynamische groene plek van ontmoeting.

We roepen de gemeente op dit in de Omgevingsvisie Jaarbeurskwartier en Lombokplein te benoemen, zodat er een bestuursrechtelijke grondslag is voor een integrale en toekomstbestendige uitwerking.

### **Initiatiefgroep Daalsepark**

Herbert Boland, Louise Buvelot, Bart Witte



W [www.daalsepark.nl](http://www.daalsepark.nl)

E [info@daalsepark.nl](mailto:info@daalsepark.nl)

M 06 – 648161717 (Herbert Boland)

(Een digitale versie van dit document is op te vragen via [info@daalsepark.nl](mailto:info@daalsepark.nl))